



**RUTA  
PATRIMONIAL**  
SANTIAGO EN EL CORAZÓN



Ruta Patrimonial

# Santiago en el Corazón

Matadero Franklin



Gobierno  
de Chile

[gob.cl](http://gob.cl)

Ministerio de  
Bienes  
Nacionales

Gobierno de Chile

Subsecretaría  
de Turismo

Gobierno de Chile

G01L005  
39



# Indice

---

Contexo de la ruta.....	4
Descripción de la ruta.....	5
Lugares para vivir la experiencia .....	9
Información General.....	12

# Contexto de la Ruta

En el extremo sur de la comuna de Santiago, siguiendo la calle San Diego, se emplaza uno de los barrios más llamativos del centro de la capital. Por su historia, su arquitectura, su comercio y sobre todo por su particular identidad, el barrio Franklin es el vivo testimonio de la historia social del país.

Pasear por sus calles, monumentos históricos y ferias resulta indispensable para entender la identidad de la ciudad de Santiago y sus habitantes.

Tómate tu tiempo para perderte con calma entre la variedad de personas que trabajan en este agitado barrio o lo visitan, mientras recorres los numerosos hitos históricos y arquitectónicos que exhiben su gloria y su declive. Sorpréndete con su infinito comercio de antigüedades y curiosidades, y disfruta su variada oferta culinaria con gastronomía de los cinco continentes.



# Descripción de la Ruta

El recorrido por el barrio Matadero Franklin considera tres tramos. Iniciaremos nuestro camino en la Población Modelo Huemul, un icónico conjunto de viviendas sociales construidas a principios del siglo XX. El segundo tramo explora el entorno del legendario Mercado Matadero y el tercero incluye el fabuloso Persa Biobío.

- 1 Plaza Claudio Matte:** El paseo por esta zona típica se iniciará en la plaza Claudio Matte, cuyas dimensiones, poco comunes en la planificación urbana actual, reflejan una valorización diferente de los espacios urbanos.
- 2 Plaza Huemul:** Luego llegarás a la Plaza Huemul, segundo hito de la ruta patrimonial y centro de la primera población con viviendas sociales de calidad que se construyeron en Chile.
- 3 Teatro Huemul:** Frente a la plaza se ubica el Teatro Huemul, diseñado, al igual que la población, por el arquitecto Ricardo Larraín.



- 4 **Casa de Gabriela Mistral:** En calle Waldo Silva, a uno de los costados de la plaza, encontrarás el cuarto hito, la casa en que vivió Gabriela Mistral en 1922, última residencia de la poetisa en Santiago.
- 5 **Parroquia Santa Lucrecia:** Al llegar a calle Placer se encuentra la imponente Parroquia Santa Lucrecia, quinto hito de la ruta patrimonial. Inaugurada en 1927, fue una de las últimas obras del conjunto, diseñado por Ricardo Larraín.
- 6 **Gota de Leche:** Junto a la parroquia se ubica el sexto hito, el antiguo edificio de la Gota de Leche, institución que ayudaba a las madres obreras y llegó a acoger cerca de mil niños al año.



- 7 **Mercado Matadero:** El actual Mercado Matadero, séptimo hito de la ruta patrimonial, era el antiguo Matadero Municipal. Para entrar, cruzarás la Plaza Magallanes o Plaza de los Toros, hoy convertida en un estacionamiento.
- 8 **Paseo Gastronómico Matadero Franklin:** Junto al Mercado Matadero se localiza el Paseo Gastronómico Matadero Franklin, octavo hito de la ruta, donde te recomendamos almorzar.
- 9 **Persa Víctor Manuel:** En el más antiguo de los persas es posible encontrar antigüedades de todo tipo: revistas, cómics, libros, vinilos, videojuegos y una variada oferta gastronómica en su patio de comidas, ubicado en el costado suroriente. El Persa Víctor Manuel es además un polo artístico: encontrarás talleres, galerías y murales.
- 10 **Persa Nuevo Placer:** En este persa encontrarás principalmente insumos computacionales, artículos para tablets y celulares, consolas y productos relacionados con videojuegos.

Mural "Lección de historia" de Javier Barriga



- 11 **Mall del Mueble y las Gangas:** Aquí descubrirás principalmente muebles y artículos para el hogar, pero también algunas tiendas de ropa, electrodomésticos y línea blanca, así como espacios de comida rápida.
- 12 **Persa Santa Rosa:** En este persa, que abrió en 2009 y cuenta con aproximadamente 10.000 m<sup>2</sup>, hay unos 500 locales de antigüedades, libros, artículos electrónicos, ropa y otros enseres. Aquí también encontrarás un patio de comida. Este persa cuenta con estacionamiento.

Persa Víctor Manuel





# Lugares donde vivir la experiencia turística

La mejor forma de visitar los lugares de interés del barrio Matadero Franklin, es dejarse llevar, perderse entre las calles y encontrar su historia, su identidad y sus curiosidades espontáneamente. Acá un listado de sus principales atractivos.

**Ir de compras al Persa Víctor Manuel:** Junto con conocer el persa más antiguo y uno de los más variados, podrás adquirir antigüedades y aprovechar su amplísima propuesta comercial y gastronómica. Con sus más de 20.000 m<sup>2</sup>, el Persa Víctor Manuel es también un museo con murales de grandes dimensiones, los que han sido desarrollados por destacados artistas nacionales como Inti, Alejandro "Mono" González, Cekis, Daniel Marcelli, la dupla Agotok y Oficio Erico, entre otros.



**Admirar los murales del barrio Franklin:** En las calles del barrio encontrarás una serie de murales elaborados por el grupo Los Oberoles junto a los residentes del sector, los que abordan temáticas como el origen del barrio, sus industrias y oficios, los medios de transporte, sus personajes típicos y el folcklor, entre otras. Además, en el Mercado Matadero podrás ver el mural Lección de Historia, pintado por Javier Barriga con motivo de los 477 años de la fundación de Santiago.

**Ir a bailar un pie de cueca:** Si algo caracteriza al barrio Franklin desde siempre, es su fama de lugar de disipación y juerga. Hoy todavía es posible vivir esa tradición. El Club Matadero (Avenida Santa Rosa N° 2260) es una parada obligada del circuito cuequero de la comuna. Durante los fines de semana, allí podrás encontrar a destacados exponentes de la cueca santiaguina.



Otro refugio privilegiado para choros y rotos es el Club Social y Deportivo Comercio Atlético (calle San Diego N° 1130), donde podrás ver a algunos de los más avezados exponentes de la cueca y otros ritmos mientras pruebas sus tradicionales borgoñas, pipeños y terremotos.

**Almorzar en alguna de las decenas de restaurantes, cocinerías y cantinas de especialidad:** Tras una mañana paseando por el barrio, ten por seguro que tendrás sed y hambre. Las alternativas para paliar estos síntomas son incontables y su variedad es lo primero que llama la atención.



# Información General

## ¿Cómo llegar?

La Ruta Patrimonial se sitúa en la comuna de Santiago, en la Región Metropolitana de Chile.

Es posible acceder al circuito utilizando el transporte público, ya sea en buses o metro. Esta última alternativa es la más sencilla y recomendable. Dos líneas de Metro permiten acceder al barrio *Franklin*, la línea 2 (*Estación Franklin*) y la línea 6 (*Estación Bío Bío*).

## ¿Cuándo ir?

Las principales características del barrio *Franklin* emergen durante los fines de semana.

Cuando todo el comercio está abierto, los diferentes persas ofrecen todos sus puestos activos y la gran variedad de restaurantes y picadas están funcionando, el barrio se encuentra en su momento de mayor ebullición.

## Alternativas de Ruta

Si cuentas con tiempo para realizar esta ruta por completo, te recomendamos hacer una visita de a lo menos medio día durante el fin de semana, comenzando por la mañana e incluyendo el almuerzo. Si cuentas con un par de horas, te sugerimos seleccionar un solo tramo, visitando únicamente la *Población Huemul* (hitos 1 al 6), o únicamente el sector del *Persa Bío Bío* (hitos 9 al 12). Visitar el *Barrio Huemul* te tomará unos 90 minutos, mientras que la visita al persa dependerá de cuánto tiempo quieras dedicar a recorrer los galpones, observar y regatear. Si tu plan es visitar el sector un día laboral, lo mejor es que optes por realizar la visita al *Barrio Huemul* y sumar un

## Cómo recorrer el barrio *Franklin*

La forma ideal de recorrer este maravilloso barrio es caminando. Es importante que te des el tiempo de realizar una marcha lenta por los diferentes tramos de la ruta patrimonial. Así podrás interiorizarte y disfrutar mejor la identidad y la historia de la zona, distinguiendo

## Otras recomendaciones

Si realizas la visita en verano, prepárate para el calor y la sequedad habitual de *Santiago* en esos meses. Lleva lentes y gorro, y protege tu piel con bloqueador solar.

El gran volumen de visitantes, especialmente en la zona del *Persa Bío Bío*, obliga a tener las precauciones habituales: presta atención a los lugares por los que caminas, evita el uso de carteras, no dejes tu billetera a la vista, cuida tu teléfono y sé precavido.

Es importante que lleves dinero en efectivo, ya que gran parte de los vendedores solo acepta ese medio de pago.

Un paseo de media jornada por el barrio *Franklin* puede ser complementado con una visita al *Parque O'Higgins*, popular espacio público ubicado a corta distancia, que constituye uno de los lugares más emblemáticos de la capital.

## Información para tu visita

<b>Temporada</b>	Todo el año. Se sugiere visitar la ruta los días sábados, domingos y festivos, cuando la mayoría del comercio se encuentra en funcionamiento.
<b>Horario</b>	10 a 17 hrs.
<b>Valor de la ruta</b>	Histórica, Gastronómica, Comercial
<b>Accesibilidad universal</b>	No
<b>Edad recomendada</b>	Todo público
<b>Recomendaciones generales</b>	Utiliza protección solar. Lleva botella con agua. Cuida tus pertenencias durante la visita.

Barrio Huemul



RUTAS  
PATRIMONIALES



[rutas.bienes.cl](http://rutas.bienes.cl)

[sernatur.cl](http://sernatur.cl)

[chileestuyo.cl](http://chileestuyo.cl)

**Ministerio de Bienes Nacionales**

Av. Libertador Bernardo O'Higgins 720, Santiago

Teléfono: +56 2 29375100

correo: [rutaspatrimoniales@mbienes.cl](mailto:rutaspatrimoniales@mbienes.cl)

[www.bienesnacionales.cl](http://www.bienesnacionales.cl)